

februar 2018

Ansøgning om fremleje af værelse(r)

Undertegnede ønsker at fremleje antal værelse(r) i min

Udfyld

Beliggende:

Etage □ højre

☐ venstre

□ andelslejlighed nr.

□ Amagerbrogade nr.

Antal værelser i

□ lejelejlighed

□ Ved Amagerport nr.

lejligheden:

□ Ved Linden nr.

□ Svinget nr.

Værelset/værelserne udlejes til:

Navn	
Adresse	
Telefon nr.	
e-mail	

Fremlejen sker i perioden _____ til _____ .
 måned/år måned/år

Bestyrelsen forbeholder sig retten til at udbede sig kopi af lejekontrakten i forbindelse med ansøgningen.

Lejen udgør kr. pr. måned og er inkl.

- ☐ El
- ☐ Varme
- ☐ Gas
- ☐ Møbler
- ☐ Telefon og/eller internetforbindelse

Undertegnede vil fortsat betale boligafgift/husleje og er indforstået med, at ansvaret for betalingen ikke kan overdrages til fremlejetageren. Såfremt fremlejetageren skal betale selvstændigt for eget forbrug af el og gas, skal der ske anmeldelse til HOFOR og Radius/Ørsted.

Lejelovens bestemmelse vedr. fremleje af værelser:

§ 69. Lejeren af en beboelseslejlighed har ret til at fremleje højst halvdelen af lejlighedens beboelsesrum til beboelse. Det samlede antal personer, der bor i lejligheden, må ikke overstige antallet af beboelsesrum.

Stk. 2. Fremlejeaftaler skal indgås skriftligt, og lejerer skal inden fremlejeperiodens begyndelse tilstille udlejerer kopi af fremlejeaftalen.

Andelsboligforeningen HAABETs vedtægter vedr. fremleje af værelser:

§ 11.3: En andelshaver har fra indtrædelse i foreningen ret til at udleje et eller flere værelser til fx studerende i henhold til lejelovens bestemmelser vedr. værelsesudlejning. Bestyrelsen skal til enhver tid vide, hvem andelshaveren udlejer til. Andelshaveren skal selv bebo og have folkeregisteradresse i lejligheden.

Dato:

Underskrift:.....

Telefon/mobil:.....

e-mail:.....