

AB Haabet

Bindende tilvalg i forbindelse med nye tagaltaner

Kære beboer

I forlængelse af beboermøde d. 23/1-2025, søger vi nu dit endelige tilsagn til, hvorvidt du ønsker en tagaltan til din lejlighed.

Altanernes størrelse og udformning er afhængig af din lejlighedstype. Du bør derfor se nærmere på vedlagte tegning og se hvilken altantype, du har mulighed for at få.

Det er vigtigt at påpege, at dybden på tagaltanerne ikke kan fastsættes endeligt, da tagfoden kan gøre, at dybden på 1.6 m kan blive minimeret.

Økonomi:

For Type G, ud fra oversigtstegninger, er prisen i alt 250.000 kr. inkl. moms.

For tagaltanerne, er prisen i alt kr. 400.000 kr. inkl. moms.

Tillæg: For de tagboliger, som kun har et skråt vindue, hvor der ønskes udgang, og der dermed ikke er en oprindelig kvist, vil der være et tillæg på kr. 60.000 kr. inkl. moms for etablering af en ny kvist. Dette beløb tillægges ovenstående pris for tagaltanerne.

Gældende for priserne er, at oplyste priser indeholder dels enhedspris pr. altan + fællesomkostninger.

- Enhedspris pr. altan indeholder selve altanen inkl. dør.
- Fællesomkostninger indeholder andel af byggeplads, nye lysninger inkl. maling, flytning af radiatorer samt udgifter til uforudsete, honorar til tekniker og advokat mv.
- Der er ikke medregnet ombygning af køkkener eller indvendige forhold, da dette påhviler den enkelte andelshaver.

Priserne er forbundet med en del usikkerhed. Priserne er afhængige af, hvor mange altaner der kommer i spil samt myndighedskrav. Endelige priser vil blive oplyst i sagen løbende i takt med processen. Såfremt priserne overstiger 10 % af oplyste, vil I blive spurgt på ny, da jeres tilsagn her gives på baggrund af disse oplysninger og med margen på 10 %.

Tegninger og valg:

Vedlagte tegninger viser placering af tagaltaner for dem, som har vist interesse i tagaltaner.

Såfremt din lejlighed på vedlagte tegning er vist **uden** en altan, er det fordi, at dette desværre ikke er muligt, eller der ikke har været meldt interesse tidligere, og du bedes derfor se bort fra denne besked.

Du bedes udfylde nedenstående med klar og tydelig skrift.

1. Spørgsmål om valg af altan:

☐

Jeg **ønsker** en altan jf. vedlagte tegningsbilag og oplyste pris.

Skemaet skal afleveres senest den 16/2 2025 i viceværtens postkasse.

Navn

E-mail

Adresse

Telefonnr.

Andelsnummer

Underskrift

BEHANDLING AF PERSONDATA (GDPR)

Grundet EU-lovgivning er vi forpligtet til at oplyse alle, som vi har persondata på, om vores politik for dette, herunder også vores it-sikkerhedspolitik (GDPR). Som beboer kan du læse både om vores eksterne persondatapolitik og it-sikkerhedspolitik på vores hjemmeside www.pjp.dk under "Om PJP". Hvis du selv skriver en mail eller lignende direkte til os, eller hvis vi modtager dine persondata via bestyrelsen eller andre i eller omkring foreningen, er dette relevant for dig.