

**A/B HAABET****TILLÆG TIL GÆLDSBREV ALTANLÅN****I HENHOLD TIL VEDTÆGTENS § 10 A, STK. 2****§ 1**

1.1. Nærværende tillæg til gældsbrief mellem

låntager:

Navn

Adresse

Tlf.nr.

E-mail

Cpr.nr.

og långiver:

A/B Haabet

CVR.nr. 29755515

Er udarbejdet, efter långivers realkreditlån i Nordea til finansiering af samtlige altanlån er hjemtaget og den endelige pris på altanerne er opgjort, således at ydelserne i parternes gældsbrief endeligt kan lægges fast.

§ 2

2.1. Den endelige hovedstol på lånet kan nu opgøres således:

Oprindelig pris for altan, overslagspris

kr.

Prisregulering for altan

kr.

Tillæg for udarbejdelse af gældsbrief

kr. 3.000,00

Samlede regulerede hovedstol

kr.**§ 3**

3.1. A/B Haabets realkreditlån i Nordea til finansiering af samtlige altanlån er hjemtaget pr. den 2026. Långivers 30-årige kontantlån med fast rente og afdrag og 30-årige lån med fast rente uden afdrag er hjemtaget således, at de endelige ydelser i parternes gældsbrief kan opgøres.

§ 4



- 4.1. Lånet afvikles med en årlig ydelse på ... % af hovedstolen kr. svarende til kr. årligt, hvoraf renten udgør ca. kr., mens resten er afdrag og bidrag.
- 4.2. Lånet afvikles med en fast månedlig ydelse på ... kr., som forfalder til betaling hver den 1. i måneden.
- 4.3. Den første ydelse betales den ... 2026 med kr.

§ 5

- 5.1. Samtlige øvrige bestemmelser i parternes oprindelige gældsbrief af XXXX 2025 er fortsat gældende.

§ 6

- 6.1. Dette tillæg til gældsbrief underskrives i et originaleksemplar, som opbevares af långiver og en kopi, som opbevares af låntager.

København, den _____ 2026

København, den _____ 2026

(Långivers underskrift)

(Låntagers underskrift)