

Bestyrelsesmøde 7. februar 2023 klokken 19.15

Deltagere: Anders, Bjørn, Gertrud, Jens, Kristian

Kommende bestyrelsesmøder:

21. februar

12. marts strategidag fra 10-15

14. marts

28. marts

11. april

25. april

26. april GF plus hurtigt konstituerende møde

9. maj

23. maj

6. juni

20. juni.

DAGSORDEN

a. Godkendelse/tilpasning af dagsorden

b. Underskrifter og Salg

Få – grænsende til ingen - handler, da mange bliver boende – og der derfor ikke er lejligheder til salg. Ventelisterne vokser som resultat heraf. Det tidligere mønster med, at man fraflytter for at købe hus, er p.t. stoppet, da markedet for huse er gået i stå p.t. Det giver en del dialog med personer, der ønsker en lejlighed, da de normalt oplever bevægelse på ventelisten.

c. Økonominotat

Bestyrelsen gennemgik udkastet til økonominotatet, som inkorporeres i materialet til GF 2023.

d. GF 2023

Afholdes den 26. april kl. 19.15 i den norske kirke.

Bestyrelsen gennemgik og gjorde status på processen frem mod GF23.

Bestyrelsen drøftede bl.a. overgangen til digital kommunikation, der blev vedtaget på GF22. Dette kræver opdaterede e-mails på alle andelshavere og bestyrelsen går derfor i gang med dette snarligt.

e. Personsager

- a. Lukket punkt: Der er pt. En personsag, der blev diskuteret

f. BYGGESAGER

Parkeringskælder

- a. Vi kan åbne snarligt, men der mangler diverse afslutninger på arbejdet; herunder den endelige belysning, afmærkning og tilslutning af de etablerede elladestander.
- b. Der er bestilt gitterport til en plads, så ejendommen kan opbevare trailer, vicevært materialer osv.
- c. Vi er i dialog med DEAS om de opdaterede kontrakter. Det sættes i gang snarest muligt. Som noget nyt vil man skulle kunne rokeres rundt, så elbiler kan sikres en plads med elladestander. Dette netværk udvides løbende og på række.

Gårdprojektet

- a. Vi er kommet syvmileskridt frem. Legepladsen er åbnet og alle byggetilladelser er i hus.
- b. Det forventes p.t. at konstruktionerne er færdigt i uge 16. Der kan udestå planter og der kan være udsættelser grundet vejrlig m.v.

g. ERHVERVENE

- a. Lukket punkt: Bestyrelsen drøftede et erhvervsmål.

h. SALG

Se ovenstående.

i. Eventuelt

- a. 110 års Festen sættes på dagsorden fremover. Line Kragh, Julie Zerlang og Heidi Gleitze har meldt sig som en del af planlægningsgruppen. Anders deltager fra bestyrelsen.
- b. Første møde er afholdt. Der sættes opslag op om hvem der har lyst til at være med til at bidrage med underholdning. Afholdes den 12. august 2023.