Husorden for altaner

Vedtaget på ekstraordinær generalforsamling den 25. februar 2025

1. Altanen er en forlængelse af boligen og det private rum, men den er også en del af fællesskabet. Der skal derfor altid vises hensyn til andre beboere ved brug af altanen.
2. Reglerne omkring støj mm. i den generelle husorden gælder også ved brug af altanen.
3. Altanerne skal holdes rene og ryddelige og ikke bruges til kasser eller opbevaring af møbler i stil med loftrum.
4. Der må ikke opbevares affald på altanen.
5. Når man ikke opholder sig på altanen, er det ikke lovligt at opbevare ting på altanen, der rækker over rækværket. Det betyder, at parasol mv. skal slås sammen og være under altankant, når beboeren ikke benytter tingene.
6. Det er den enkelte beboers ansvar, at effekter er sikret, så der ikke kan flyve ting ud over altanen med risiko for person- og materielskade. Sker det alligevel, holdes den enkelte beboer ansvarlig for eventuel skadesudbedring eller erstatning.
7. Det er ikke tilladt at gøre brug af åben ild på altanerne, bortset fra mindre fyrfadslys, stearinlys med låg eller lignende. Det er tilladt at bruge små gas- eller el-grill med låg; max. størrelse på grill 65x50 cm og gasflaske på max. 5 kg af hensyn til brandfare og røggener.
8. Der må ikke foretages tæppebankning fra altanen.
9. Der må ikke smides affald eller cigaretskodder ud fra altanerne.
10. Der må ikke afspilles lyd på altanen.
11. For at undgå gener med fugle og skadedyr, er det ikke tilladt at hænge fuglefoder op, efterlade madvarer eller dyrefoder pa altanerne.
12. Husdyr må ikke anbringes på altanen fx kaniner, fugle, m.m.
13. Det er ikke tilladt at ændre på altanens udseende, dvs. dennes farve, struktur og konstruktion i øvrigt. Dette gælder for både altandør, ophæng, rækværk,

bundramme, gelænder, gulv mv.

14. Der må ikke monteres ting på murstensvæg, døre og vinduer eller i loft, herunder diverse larmende objekter, lamper, tørresnore, afskærmning eller el-udtag.

15. Det er tilladt at tørre tøj på flytbart tørrestativ, der ikke rækker ud over altanens kant. Tørrestativet skal under anvendelse sikres mod at blæse ud over altanen.

16. Altanerne må ikke indhegnes med net og lignende. Der må kun opsættes altansejl i rækværket i en af de modeller, som foreningen har godkendt i samarbejde med foreningens arkitekt. Andet må ikke placeres i rækværket.

17. Der må opsættes indbliksskærme mellem naboer, hvis begge parter ønsker det. Indbliksskærme må kun opsættes i altanens ender og må være maks. 1,8 meter høje.

18. Det er ikke tilladt at opsætte antenner eller paraboler på altanen.

19. Der må ikke plantes planter, der ødelægger murværk med deres hæfterødder o.l. op ad bygningens ydre mure.

20. Kun altankasser med stormsikre beslag må ophænges og de skal placeres på indersiden af altanen dog med undtagelse af franske altaner.

21. Vanding af planter og rengøring af altanen skal ske med forsigtighed af hensyn til underboerne.